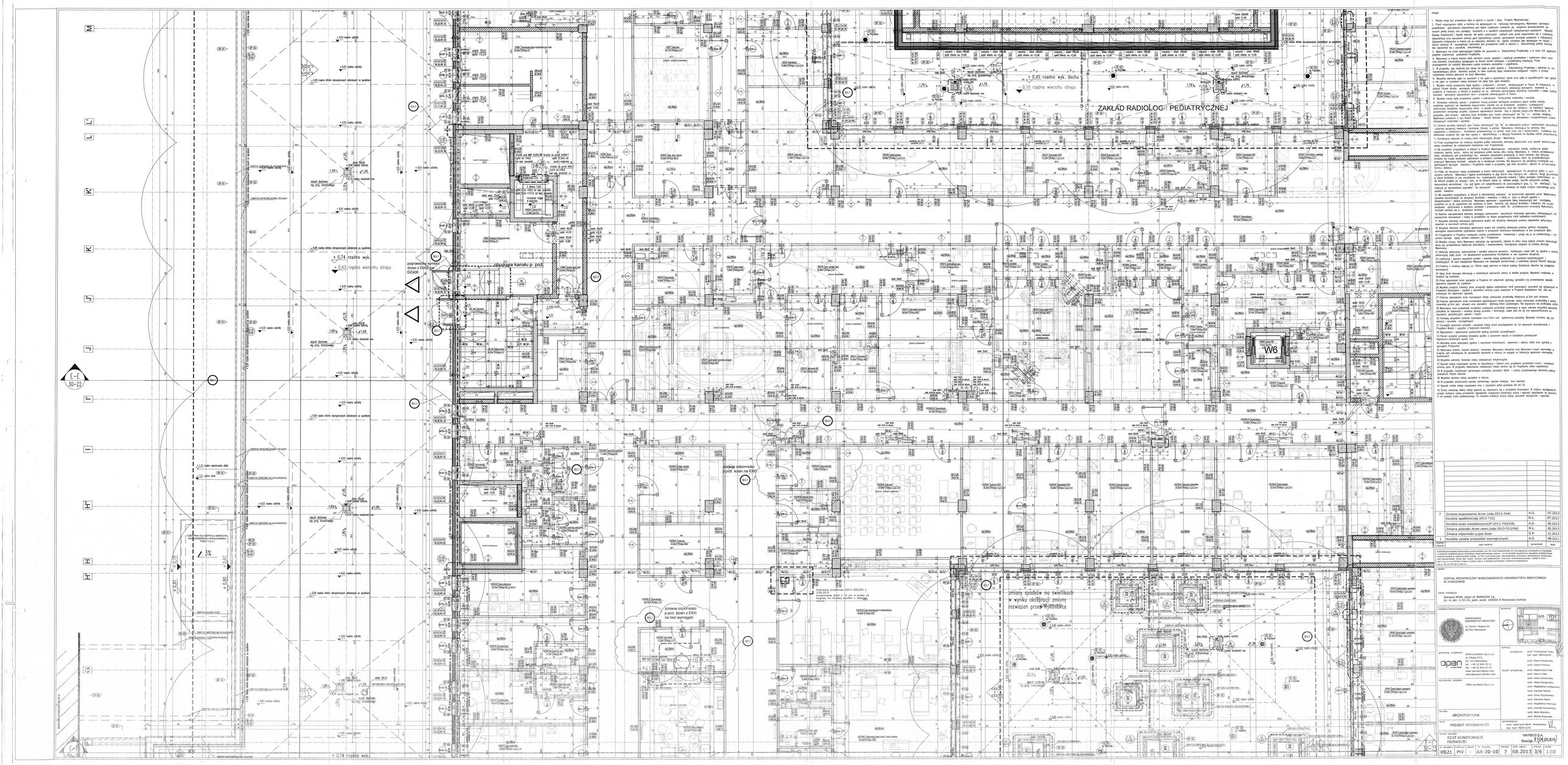

Uwagi

1. Roboty mogą być prowadzone tylko w oparciu o rysunki i opisy Projektu Wykonawczego.
2. Przed rozpoczęciem robót, a kamienie na wykopach w rejonie istniejących fundamentów, Wykonawcy sprawdzi przedmiotowe sprzężenia dokumentacji pod kątem czytelności rozwiązań, zg. wzajemna skoordynowanie (w zakresie jednej branży oraz pomiędzy branżami) a w wypadku zauważonych niedokładności powiadomi o tym Projektanta Budowy (kierownika) i Nadzór Autorski. Nie wolno rozpoczynać żadnych prac przed wyjaśnieniem tych niedokładności. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku prowadzenia robót niezgodnie z projektem lub ze sztuką budowlaną. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia robót przed wpływami atmosferycznymi.
3. Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie rzędne i dokonać pomiarów w terenie. Wszelkie niezgodności należy zgłosić Projektantowi przed przystąpieniem do robót.
4. Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary podane na rysunkach i w opisach. W przypadku wątpliwości wynikających z braku dokładności lub błędów w rysunkach i opisach należy zwrócić się do Projektanta o wyjaśnienie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonania robót.
5. Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary projektowe w terenie przed przystąpieniem do robót. Wszelkie niezgodności należy zgłosić Projektantowi przed przystąpieniem do robót.
6. Wszystkie elementy ujęte na rysunkach i w opisie w specyfikacji, ujęte oraz ujęte w specyfikacjach lub opisie technicznym muszą być wykonane, dostarczone i zamontowane przez Wykonawcę.
7. Wszelkie roboty prowadzone będą zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w Polsce. W niezgodności, za które uważa się wszelkie odstępstwa od przepisów, norm i warunków technicznych, obowiązują wymagania określone w przepisach, a których w projekcie nie ma. Zakazuje się samowolnych odstępstw od projektu i przepisów bez uzgodnienia z Projektantem.
8. Wszystkie elementy ujęte na rysunkach i w opisie w specyfikacji, ujęte oraz ujęte w specyfikacjach lub opisie technicznym muszą być wykonane, dostarczone i zamontowane przez Wykonawcę.
9. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową i wpłynie to na wartość użytkową lub techniczną obiektu, Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany tych materiałów lub wykonania ponownie robót na koszt Wykonawcy.
10. Wszystkie elementy ujęte na rysunkach i w opisie w specyfikacji, ujęte oraz ujęte w specyfikacjach lub opisie technicznym muszą być wykonane, dostarczone i zamontowane przez Wykonawcę.
11. Wszelkie roboty prowadzone będą zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w Polsce. W niezgodności, za które uważa się wszelkie odstępstwa od przepisów, norm i warunków technicznych, obowiązują wymagania określone w przepisach, a których w projekcie nie ma. Zakazuje się samowolnych odstępstw od projektu i przepisów bez uzgodnienia z Projektantem.
12. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia muszą posiadać wymagane prawem aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty, wyniki badań, które będą okazywane Inspektorowi Nadzoru przed wbudowaniem. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wbudowanie materiałów, wyrobów, wyrobów, które nie będą posiadały pełnej wymaganej dokumentacji. Wykonawca, w takim przypadku, na żądanie Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest do usunięcia tych materiałów, wyrobów, wyrobów, które nie będą posiadały pełnej wymaganej dokumentacji, które w sposób jednoznaczny mogą być wykorzystane do wbudowania, zastosowania przez Wykonawcę robót budowlanych, zobowiązany jest do wymiany tych materiałów, wyrobów, wyrobów, które nie będą posiadały pełnej wymaganej dokumentacji, na koszt Wykonawcy.
13. Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie próbki materiałów, elementy wykończenia oraz rysunki warsztatowe należy przedstawić do zatwierdzenia Inspektorowi oraz Projektantowi.
14. Próbki do akceptacji należy przedstawić w trzech identycznych egzemplarzach. Po akceptacji jeden z nich zostanie zwrócony Wykonawcy z naniesionymi uwagami i zatwierdzeniem, drugi zostanie w biurze Nadzoru Autorskiego a trzeci w biurze Architekta w celu archiwizacji. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wszystkich próbek i katalogów materiałów, na których podstawie będą wybierane kolory i faktury wykończenia elementów budynku, a także do wykonania w terenie, na wybranych elementach budynku, tzw. "pola referencyjnego" – zestawu wszystkich zastosowanych materiałów wykończeniowych.
15. Wszystkie przejścia instalacyjne przez przegrody budowlane muszą być wykonane w sposób zapewniający wymagane prawem warunki przeciwpożarowe.
16. Wszelkie zmiany w stosunku do rozwiązań przedstawionych w projekcie wymagają akceptacji Projektanta i Inspektora Nadzoru.
17. Wszystkie elementy stanowiące wyposażenie wnętrz lub elementy wykończenia powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, a także przepisami BHP.
18. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wszystkich elementów budynku przed uszkodzeniem. Uszkodzone elementy należy naprawić lub wymienić na koszt Wykonawcy.
19. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
20. Wszelkie zmiany, które Wykonawca zaleca lub są wymagane, zanim będą wprowadzone, muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru i Projektanta. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zmiany wprowadzone bez zgody.
21. Wszystkie odwiedzone, wykończone i wszelkie widoczne elementy budynku, takie jak ściany, sufity, podłogi, stolarka drzwiowa i okienna, muszą być chronione przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót budowlanych. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ochronę tych elementów.
22. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
23. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
24. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
25. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
26. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
27. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
28. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
29. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
30. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
31. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
32. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
33. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
34. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
35. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
36. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
37. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
38. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
39. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
40. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
41. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
42. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.
43. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz minimalizację uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.

7	Zmiana wyposażenia drzwi (odp.2013-744)	A.G.	07.2013
	Korekta spadków(odp.2013-712)	M.L.	07.2013
	Korekta ścian szkieletowych(SP.2012-700/DA)	A.G.	06.2013
	Zmiana podziału drzwi zewn.(odp.2013-512/DA)	M.L.	05.2013
	Zmiana odpornośći p.poż ścian	D.P.	11.2012
1	Korekta opisów przejść wewnętrznych.	A.G.	09.2011
wersja	treść zmiany	sprawdził	data

PROJEKT BUDOWLANY ZABRONIONE NIEJAWNE WYKORZYSTYWANIE, NIE TYLKO PRZEPISÓW, W TYM ZAKAZIE, WYKORZYSTYWANIE PRZEDMIOTU PRAWA AUTORSKIEGO W CAŁOŚCI LUB W PODZIALE, ZWIELOKROTNIANIE UTWORU, ZA WYJĄTKIEM WYJĄTKÓW, PRZEKAZYWANIE W ZAKRESIE KOPII, W TYM ELEKTRONICZNEJ, TECHNICZNEJ, TUTORIAL, WYPOŻYCZANIE,