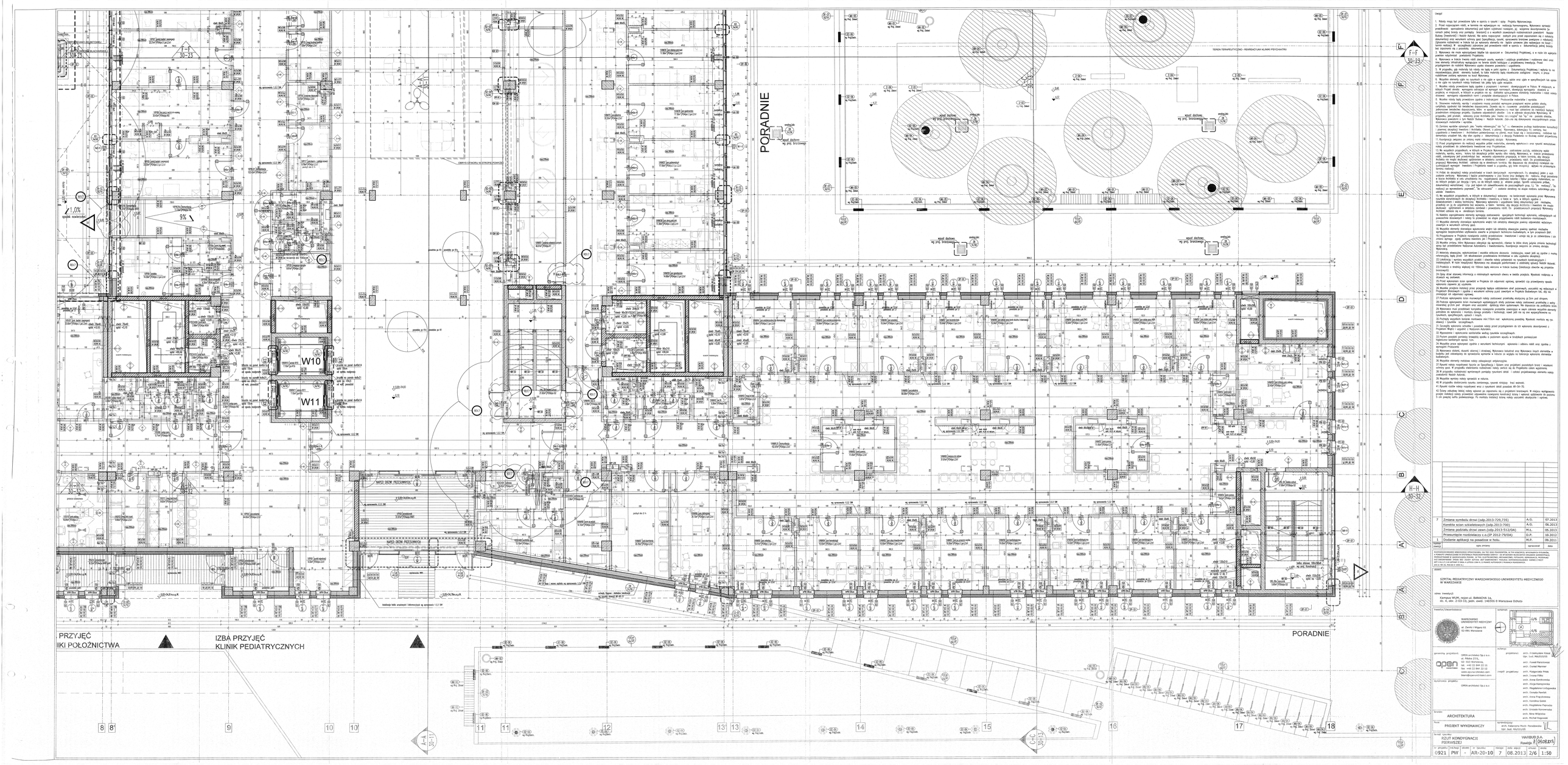

Uwagi

1. Roboty mogą być prowadzone tylko w oparciu o rysunki i opisy Projektu Wykonawczego.
2. Przed rozpoczęciem robót, w terminie nie wydłużającym ich, należy sprawdzić Dokumentację Projektową, Wykonawca zobowiązany przedłożyć: sporządzoną dokumentację pod kątem użytkowej rozwoju, po wszystkie zaszczytowanie (w innych jednej kreski) oraz portalizy, brzeżnych) a w wszelkich zauważonych rozbieżnościach powiadomić Inspektora Budowy (Inwestora) i Nadzór Autorski. Nie wolno rozpoczynać jednych prac przed zapoznaniem się z całością Dokumentacji Projektowej. Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić wymiary budowlane powstające w robocie i zgłaszać zauważone rozbieżności w terminie nie wydłużającym ich, jeżeli wymiarów jako wykonywania na bazie wymiarów elementu nie będzie sprawdzone jako wykonywane na bazie terminie realizacji. W szczególności Wykonawca powinien przedstawić robót w warstwy + dokumentację jednej kreski, bez zapoznania się z projektem dokumentacji.
3. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji Projektowej, a o nich ich wykryciu powiadomić Inspektora Budowy (Inwestora).
4. Wykonawca w trakcie trwania robót zamierzonych zauważ, wyniesie i użytkuje projektowane i rozbiórkowe sieci oraz inne elementy zlokalizowany wykluczające na terenie działki budującym z projektowaną inwestycją. Przed przystąpieniem do rozbiórki Wykonawca uzyska stosowne pozwolenia i uzgodnienia.
5. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową i wpłyną to na obniżenie parametrów technicznych obiektu, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania na swój koszt robót naprawczych, zaakceptowanych przez Inspektora Budowy (Inwestora) i Nadzór Autorski.
6. Wszystkie elementy ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji, opisie oraz ujęte w specyfikacjach lub opisie oraz nie ujęte na rysunkach należy traktować tak jakby były ujęte wszystkie.
7. Wszystkie roboty prowadzone będą zgodnie z programem i normami obowiązujących w Polsce. W przypadku, w którym Projekt Wykonawczy lub specyfikacja będą odwoływać się do norm innych niż obowiązujące w Polsce, należy je traktować, w miejscach, w których w projekcie nie są określone szczegółowo dotyczący materiałów i robót należy stosować wymagania odpowiednich norm i przepisów obowiązujących w Polsce.
8. Wszystkie roboty będą prowadzone zgodnie z zaleceniami i instrukcjami Producentów materiałów i wyrobów.
9. Stosowane materiały, wyroby i urządzenia muszą posiadać wymagane prawnymi wzory polskie atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, deklaracje zgodności, świadectwa dopuszczenia do stosowania budowlanego dopuszczenia, które w sposób jednoznaczny muszą być zatwierdzone do stosowania budowlanego przedmiotowego przepisu. Dopuszcza odpowiednich zbiorów i/lub w zakresie obowiązków Wykonawcy. W przypadku, gdy materiały lub urządzenia nie posiadają atestu lub znaku bezpieczeństwa lub "znaku na" lub "znaku budowlanego" Wykonawca przedstawi w tym fakcie Nadzór / Nadzór Autorski. Zakres ma się stosowanych materiałów budowlanych zostanie stosowanych materiałów i wyrobów.
10. Zamiana wszelkie zalecanych jako "nazwy zabezpieczone" lub "w" i "w" oferowanych produktu dopuszczalnych równoważnych i pisemnej akceptacji Inwestora i Architekta. Otwarci, z pisma. Wykonawcy, dokumentacji tej zamiany, bez akceptacji Inwestora i Architekta. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie konsekwencje tych zamian, dokumentacji wykonawczej. Z jak jest wpisu ich zatwierdzonych do pozostałych prac, i.t. "w montażu", "do rozbiórki" po wprowadzeniu poprawek", "do odrzucenia" – zostanie skreślony na etapie realizacji zobowiązuje przy wykonaniu.
11. Kwalifikacje zwiększa on zmiany mogą niekorzystnie zbyciu. Wykonawcy.
12. Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie prace należy wykonawcy, elementy wykończeniowe oraz rzeczy wskazane należy przedstawić do zatwierdzenia Inwestorowi oraz Projektantowi.
13. We wszystkich przypadkach, w których w Projekcie Wykonawczym zastosowane zostały, odniesienia wyłącznie nazwania, wzoru, które są określające przez wyrobu albo nazwy, Wykonawca, w miejsce przedstawia Inwestorowi oraz Projektantowi Wykonawczego Architekt. odniesienia, Wykonawca zaproponuje wyrób równoważny, którego nie mogą zbudować zastosowane w określonej sytuacji z przedstawia nazwy. Do przedstawionych propozycji Wykonawcy Architekt odniesie się w określonym terminie. Nie dopuszcza do stosowania rozwiązań nie zaakceptowanych przez Inwestora i Projektanta Inwest w przypadku, gdy takie wymagają w przeciwnym terminu realizacji.
14. Podane do akceptacji należy przedstawić w formie dwóch jednakowych egzemplarzach. Po akceptacji jeden z nich zostanie zwrócony Wykonawcy, drugi pozostanie w Biurze Projektowym. Wykonawca, który zamierza wykonać w formie Architekta w celu uniknięcia ewentualnych nieporozumień powinien wykonać kopię tych rysunków i zatwierdzonych przez Inwestora i Projektanta, a następnie przekazać kopię Inwestorowi oraz Projektantowi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie konsekwencje wynikające z wykonania robót na podstawie rysunków, na których nie ma pieczątek zatwierdzających.
15. We wszystkich przypadkach, w których w dokumentacji wykonawczej nie określono wymagań, należy Wykonawcy zapytać wykonawczych do akceptacji Architekta i Inwestora, a także w tych, w których opisów i rysunków są sprzeczne ze sobą, Wykonawca wykonania i uzgodnieniu takiej dokumentacji jest zobowiązany do wykonania, Wykonawcy wykonania z uzgodnieniem takiej dokumentacji jest zobowiązany do wykonania, Wykonawca, przedłoży on je do uzgodnienia bez wyjątku, w takim terminie, aby decyzja Architekta i Inwestora nie mogła spowodować przerwania robót. Za przedstawionych przerwania Wykonawcy Architekt odniesie się w określonym terminie.
16. Należy zaproponowane elementy wymagają zastosowania specjalnych technologii wykonania, odzwierciedlających wyłącznie dokumentacji i należy to przedstawić do akceptacji przedstawiciela Inwestora i Projektanta.
17. Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub elementy stanowiące powierzchnie wykończeniowe.
18. Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub elementy stanowiące powierzchnie wykończeniowe powinny spełniać wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
19. Przystępując w Projekcie rozwiązania należy przedstawiciel Inwestorowi i uznaje się za zobowiązanie i ich zmiany wymaga zgody zarówno Inwestora jak i Projektanta.
20. Wszystkie roboty należy prowadzić w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, również te które dotyczą prawa budowlanego, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku błędnie wykonanych robót.
21. Materiały stosowane, wykończeniowe i wszelkie wszystkie stosowne, instalacyjne, nowe jak też szpitale z mokrej infrastruktury, będą posiadać wymagane prawnymi dopuszczenia budowlanego w celu uzyskania pozwolenia.
22. Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku błędnie wykonanych robót.
23. Projektuje się drzwi o wysokości 210cm, wyjątki: drzwi wejściowe, drzwi wejściowe do pomieszczeń gospodarczych, drzwi o wysokości mniejszej niż 210cm.
24. Ujęte drzwi stanowią informację o minimalnych wymiarach otworu w świetle przejścia. Wysokość montażu w ok. 210 cm.
25. Przed wykonaniem robót sprawdzić w Projekcie ich odpowiedni wymiar, sprawdzić czy przedmiary zgodne z Projektem Wykonawczym.
26. Wszelkie przejścia instalacji przez przegrody pożarowe należy zabezpieczyć przed przenikaniem, uszczelnić we wykonanych w Projektach Branżowych i zgodnie z warunkami uchwały zyski zawartymi w Projekcie Budowlanym tych, dla nie wymagają Projektanta.
27. Podane wymiary należy sprawdzić na rzeczywistych robocie przed przystąpieniem do wykonania. Wszelkie zauważone różnice należy zgłosić Projektantowi.
28. Podczas wykonywania robót należy przestrzegać wytycznych producentów poszczególnych materiałów i wyrobów budowlanych.
29. Wykonawca musi przedstawić kompletne rozwiązanie przyłączy zewnętrznych w wyniku zdolność wszystkie elementy wykończeniowe, wyposażenie, kolorystyka, kształt, wymiary, ilość, materiał, fakturę, wzór itp. oraz wykonanie wszystkich elementów, konstrukcji, przyłączy, instalacji, urządzeń, wyposażenia, kolorystyki, wzoru, materiału, fakturę, ilości, kształtu, wymiarów itp.
30. Rzeczywiste wymiary budynku mogą się różnić od wymiarów podanych na rysunku. Wykonawca musi sprawdzić wymiary na budowie.
31. Szczegóły wykonania schodów z posadzek należy przed przystąpieniem do ich wykonania skoordynować z Projektem Wnętrz i uzgodnić z Nadzorem Autorskim.
32. Wymiarowanie i wykończenie szerokości wodnej zasuwka szczegółowych.
33. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie przed rozpoczęciem robót. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie robót niezgodnych z wymiarami.
34. Wszystkie prace wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z wymogami Producenta.
35. Wymiarowo stolarki, drzwiami zewnętrznymi, Wykonawcy kolorystyki oraz Wykonawca innych elementów w wyniku wykończeniowych, wykończeniowych wyk